



Na temelju članka 22 Statuta Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – pročišćeni tekst (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10), Skupština Brčko distrikta BiH, na 60. redovitoj sjednici, održanoj 11. ožujka 2020. godine, usvaja

ZAKON O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PROSTORNOM PLANIRANJU I GRAĐENJU

Članak 1

U Zakonu o prostornom planiranju i građenju (Službenom glasniku Brčko distrikta BiH, brojevi: 29/08, 18/17, 48/18 i 54/18), u članku 6 u stavku 2 briše se interpunkcijski znak točka i dodaje zarez i tekst koji glasi:
„ako ovim zakonom nije drugačije određeno.“

Članak 2

U članku 11 briše se interpunkcijski znak točka i dodaje zarez i tekst koji glasi:
„ako ovim zakonom nije drugačije određeno.“

Članak 3

U članku 40 iza stavka 3 dodaju se novi stavci 4 i 5 koji glase:

„(4) **Ukoliko Vlada ne odobri prijedlog dokumenta prostornog planiranja dužna je navesti razloge neodobravanja i dati smjernice za doradu dokumenta. Iznimno, smjernice za doradu dokumenta prostornog planiranja Vlada može dati i u bilo kojoj drugoj fazi izrade dokumenta, ukoliko su iste zasnovane na programskim dokumentima Vlade ili Skupštine Brčko distrikta.**

(5) U slučaju iz stavka 4 ovog članka, nositelj pripreme plana primjenjuje na odgovarajući način odredbe GLAVE V. ovog zakona.“

Dosadašnji stavci 4, 5 i 6 postaju stavci 6, 7 i 8.

Članak 4

U članku 42 mijenja se stavak 2 koji glasi:

„(2) **Obvezna izmjena ili dopuna dokumenata prostornog planiranja vrši se nakon donošenja novog dokumenta prostornog planiranja šireg područja, za dokumente uže područja u obuhvatu tog dokumenta, ukoliko su isti neusuglašeni.**“

Članak 5

Iza članka 46 dodaje se novi članak 46a, koji glasi:

“Članak 46a

(1) **Iznimno od članka 46, lokacijski uvjeti za izgradnju infrastrukturnih sustava kao što su: prometna infrastruktura, instalacije vode, kanalizacije, plinovoda, struje, telekomunikacija i drugih podzemnih i nadzemnih instalacija, kao i pratećih objekata infrastrukture (trafostanice, šahtovi, ormari i slično), izdaju se na temelju dokumenta prostornog planiranja ili na temelju idejnog projekta investitora, koji sadrži geodetski snimak postojećeg stanja lokacije, uključujući i postojeće podzemne instalacije, ukoliko**

ih ima, kao i razloge odstupanja od trase / lokacije utvrđene planom ili ukoliko spomenuta infrastruktura nije planirana prostorno-planskim dokumentima.

(2) Lokacijski uvjeti iz stavka 1 ovog članka izdaju se pod uvjetom da izgradnja infrastrukturnih sustava, kao i pratećih objekata infrastrukture, ne onemogućuje ili ne otežava izgradnju drugih objekata planiranih odgovarajućim dokumentom prostornog planiranja, a službena osoba koja vodi postupak sastavlja zapisnik o stanju na licu mjesta.

(3) Lokacijski uvjeti sadrže opis lokacije, izvadak iz dokumenata prostornog planiranja, s ucrtanom lokacijom, odnosno, trasom infrastrukturnog sustava ili pratećeg objekta infrastrukture i urbanističko tehničke uvjete sukladno idejnom projektu.

(4) Lokacijski uvjeti za izgradnju kružnih i drugih raskrižja izdaju se sukladno idejnom projektu iz stavka 1, uz prethodnu suglasnost odjela nadležnog za upravljanje u okviru djelatnosti izgradnje i rekonstrukcije cesta na području Brčko distrikta.

(5) Prilikom izrade dokumenata prostornog planiranja, nadležni odjel dostavlja lokacijske uvjete iz ovog članka nositelju izrade odgovarajućeg dokumenta prostornog planiranja, o čemu vodi posebnu evidenciju.”

Članak 6

Iza članka 47 dodaje se novi članak 47a, koji glasi:

„Članak 47a

(1) Odredbe članka 46a primjenjivat će se ako je na lokaciji započeto građenje infrastrukturnih sustava ili pratećih objekata infrastrukture.

(2) Odredbe istog članka primjenjivat će se i u slučaju da su infrastrukturni sustavi ili prateći objekti infrastrukture izgrađeni bez odobrenja za građenje ili je odobrenje za građenje prestalo važiti.”

Članak 7

U članku 49 stavku 6 briše se interpunkcijski znak točka i dodaje zarez i tekst koji glasi: „izuzev kod izdavanja lokacijskih uvjeta za objekte iz članka 95 ovog zakona.”

Članak 8

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Brčko distrikta BiH.

Broj: 01-02-811/20

Brčko, 11. 3. 2020. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
Esed Kadrić